

ODBORNÝ (ZNALECKÝ) POSUDEK č. 047/2014

o ceně nemovitosti - **stanovení jednotkové ceny části pozemků v katastr. území Telč:**
- **parc.č. 2328/60** (evidovaný druh pozemku „orná půda“ o celkové výměře 3.873 m²) a
- **parc.č. 2328/61** (evidovaný druh pozemku „orná půda“ o celkové výměře 4.080 m²)
zapsaných nyní na LV č. 10001 pro katastrální území Telč, obec Telč, okres Jihlava, přičemž
ocenění je provedeno zpětně k datu převodu do majetku objednatele (města) v roce 2008

Objednatel posudku:

Město Telč (IČ:00286745),
nám. Zachariáše z Hradce 10, 588 56 Telč
na základě objednávky ze dne 23.5.2014
odboru rozvoje a územního plánování MěÚ Telč

Účel posudku:

Prověření ceny pozemku zjištěné dle cenového předpisu platného zpětně k datu nabytí pozemku objednatelem, resp. Městem Telč, od ČR (PF ČR) na základě smlouvy uzavřené s Pozemkovým fondem ČR spravujícím pozemky, tj. v roce 2008.

Dle zákona číslo 151/1997 Sb., o oceňování majetku ve znění zákonů č. 121/2000 Sb., č. 237/2004 Sb., č. 257/2004 Sb. a č. 296/2007 Sb. a vyhlášky MF ČR číslo 3/2008 Sb., podle stavu ke dni 24.7.2008 znalecký posudek vypracovala oceňovací a realitní kancelář:

J-Realita, spol. s r.o.
sídlem Matky Boží 11
586 01 Jihlava

jmenovitě

Ing. Jaroslav Krátký, soudní znalec jmenovaný rozhodnutím předsedy Krajs.soudu v Brně pro zákl.obory ekonomika, ceny a odhady nemovitostí, a stavebnictví, odvětví stavební různá, spec. pozemní stavby, a certifikovaný odhadce s koncesí k oceňování majetku pro věci nemovité.

Posudek obsahuje včetně titulního listu celkem 5 stran textu a 1 list přílohy,
objednateli se posudek předává ve 2 vyhotoveních.

V Jihlavě dne 26.5.2014

